

ESCOLA POLITÉCNICA DO PLANALTO DE ARAXÁ

TÉCNICO EM

TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS



POLITÉCNICA
CURSOS

SUMÁRIO

Habilitação	03
Pré-requisitos para o ingresso	03
Legislação profissional	04
Possibilidade de formação continuada	04
Mercado de trabalho	05
Vantagens para se fazer um curso técnico	05
Sobre a Politécnica	05



O Técnico em Transações Imobiliárias será habilitado para:

- Executar atividades de intermediação na compra, venda, permuta e locação de imóveis, seja de terrenos, seja de edificações.
- Realizar captação, vistoria e demonstração de imóveis.
- Prestar assessoria na identificação de oportunidades de negócios, no processo de transferências, estruturas e registros imobiliários.
- Orientar quanto ao financiamento imobiliário.
- Avaliar imóveis para determinar valor de mercado.



Pré-requisitos para ingresso

Para ingresso no Curso Técnico em Transações Imobiliárias, o estudante deverá:

- Ter concluído o Ensino Médio ou estar cursando o 3º ano do Ensino Médio. Ter acima de 18 anos.

Legislação profissional

- Lei nº 6.530, de 12 de maio de 1978
- Decreto nº 81.871, de 29 de junho de 1978

Possibilidades de formação continuada em cursos de especialização técnica (pós-técnico):

- Especialização Técnica em Comunicação
- Especialização Técnica em Comércio Eletrônico
- Especialização Técnica em Redação de Contratos
- Especialização Técnica em Mídias Digitais

Possibilidades de verticalização para cursos de graduação (Curso Superior de Tecnologia, Bacharelado e Licenciatura):

- Curso Superior de Tecnologia em Negócios Imobiliários
- Curso Superior de Tecnologia em Marketing
- Curso Superior de Tecnologia em Gestão Comercial
- Curso Superior de Tecnologia em Gestão Financeira
- Bacharelado em Administração
- Bacharelado em Direito



Mercado de Trabalho

O Técnico em Transações Imobiliárias pode atuar em diversas áreas: empresas do setor imobiliário da construção civil, urbanizadoras, loteadoras, incorporadoras, agências financeiras, empresas prestadoras de serviços imobiliários e bancos.

Vantagens de se fazer um Curso Técnico:

- Maior índice de emprego
- Curso mais barato e acessível
- Processo seletivo facilitado
- Retorno financeiro
- Curso mais rápido
- Compartilhamento de experiência



Seja bem-vindo(a) à **POLITÉCNICA!**

Diferentemente dos métodos tradicionais de ensino, a **POLITÉCNICA** surge com um novo conceito, baseado em projetos e garantindo ao aluno o desenvolvimento pleno de habilidades e competências necessárias no competitivo mercado de trabalho.

Atualmente a Politécnica oferece os cursos Técnicos de **Administração (Presencial e EAD)**, **Agronegócio (Presencial e EAD)**, **Enfermagem (Presencial e Híbrido)**, **Farmácia (EAD)**, **Meio Ambiente (EAD)**, **Mineração (Presencial e EAD)**, **Qualidade (EAD)** **Química (Presencial e EAD)**, **Segurança do Trabalho (Presencial e EAD)** e **Serviços Jurídicos e Transações Imobiliárias (EAD)**.

Oferece ainda, os cursos de **Especialização Técnica em Saúde do Trabalho (Híbrido)** e **Especialização Técnica em Instrumentação Cirúrgica (Híbrido)**.



**DIDÁTICA,
PRÁTICA,
CONTEÚDOS E
SIMULADORES
PERSONALIZADOS**

Documentos para Efetivação da Matrícula:

- RG, CPF, Título de Eleitor e 1 Foto (3x4)
- Certidão de Nascimento ou Certidão de Casamento
- Certificado de Reservista (para alunos do sexo masculino)
- Comprovante de Endereço (máximo de 90 dias)
- Histórico Escolar de Conclusão do Ensino Médio ou Declaração de Escolaridade (autenticada)
- **Condições para matrícula:** Ter concluído o ensino médio ou ser maior de 17 anos e estar matriculado(a) no 3º ano do Ensino Médio ou equivalente

E-mail para informações: atendimento@soupolitecnica.com.br

Telefone/WhatsApp: (34) 3612-0090



EAD

Curso autorizado pelo MEC

consultas pelo site <http://sitesistec.mec.gov.br>

POLITÉCNICA EAD

COMO ACONTECE O CURSO TÉCNICO EAD DA POLITÉCNICA

Duração do Curso: 1 ano

Carga Horária do Curso: 800h

Estágio: não-obrigatório

Material didático do curso: guia de aprendizagem, *e-books* (livros-texto ou apostila); videoaulas, vídeos complementares e de apoio; *podcasts*; aulas ao vivo por videoconferência; fóruns de interação e *chats*; exercícios e atividades ; materiais complementares.

Sistema de avaliação: acontecerá por meio de **trabalhos: 6,0 pontos e avaliação: 4,0 pontos** (realizada preferencialmente presencialmente na escola). O aluno poderá contar ainda com as **avaliações substitutivas** (em caso de falta justificada).

Tutoria: segunda à sexta-feira, das 19h às 22h. A interação com a tutoria poderá ocorrer **presencialmente** ou *on-line*.